

## Személyi kölcsön

Váratlan helyzetet kell megoldania vagy egyszerűen régi álmát szeretné megvalósítani, amihez nagyobb összegű, szabadon felhasználható pénzre van szüksége?

Az OTP Bank gyorsan és egyszerűen tud Önnek pénzügyi segítséget nyújtani. Személyi kölcsönünk igényléséhez nincs szüksége ingatlanfedezetre, a Bank az Ön jövedelmének mértékét vizsgálva ajánl Önnek hitelösszeget. Átlátható árazás mellett igényelhet személyi kölcsönt, mert a hiteldíj csak kamatból áll, egyéb rejtett, rendszeres költséget nem számítunk fel. Mivel a személyi kölcsön csak forint alapon igényelhető, ezért az árfolyamkockázattal sem kell számolnia! A folyósítás után szabadon rendelkezhet a hitelösszeggel, hitelcél igazolása nélkül.

## Miért érdemes az OTP Személyi kölcsönt választania?

- A személyi kölcsön akár az Ön rendszeres havi jövedelmének tízszereséig is felvehető, így lehetőséget biztosít elképzeléseinek, későbbre halasztott terveinek azonnali megvalósítására.
- Összege és futamideje az Ön igényeihez igazodik: az OTP személyi kölcsönt az adott konstrukció és a hitelbírálat függvényében 13-84 hónap közötti futamidővel igényelheti, a hitel összege 100 000 Ft és 5 millió Ft között lehet.
- A kölcsönt jövedelem biztosíték mellett nyújtja a Bank, tehát a kérelem benyújtásához nem szükséges ingatlan vagy egyéb (értékpapír, biztosítás, stb.) fedezetet biztosítani.
- Akár a személyi igazolványa bemutatásával is pénzhez juthat: ha Ön alkalmazottként dolgozik és olyan OTP lakossági bankszámlával rendelkezik, amelyre legalább 6 hónapja a mindenkori nettó minimálbért elérő jövedelem-átutalás érkezik, a kölcsön igényléséhez elegendő érvényes személyi igazolványa vagy személyazonosító igazolványa és lakcímkártyája.
- Személyi kölcsöne mellé havi díjas törlesztési biztosítás is igényelhető, amely váratlan helyzetekben segítséget nyújt Önnek kölcsöne visszafizetésében.

## Milyen kedvezményeket tudunk biztosítani az Ön részére munkáltatói ajánlatunk keretében?

Ön 100 bázispontos kamatkedvezményben részesül a mindenkor hatályos személyi kölcsön hirdetőanyagban feltüntetett standard ügyleti kamatból, amennyiben az Ön munkáltatójának az OTP Bankkal érvényes együttműködési megállapodása van Platina ajánlatra vonatkozóan, illetve amennyiben az Ön munkabére az OTP Banknál vezetett bankszámlára érkezik. A futamidő alatt a feltételek nem teljesítése esetén, a mindenkor hatályos személyi kölcsön hirdetőanyagban feltüntetett standard kamat az irányadó.

## Lakás- és jelzálog típusú hitelek

Lakáscélja megvalósításához vagy egyéb, nagyobb összegű kiadásához alacsonyabb kamatozású kölcsönre van szüksége?

Az OTP Bank/OTP Jelzálogbank célja, hogy Lakás- és jelzálog típusú hiteleivel minden élethelyzetre megoldást kínáljon. A Bank az Ön jövedelmének mértékét a felajánlott ingatlanfedezet értékét és az igénylés részleteit figyelembe véve határozza meg a személyre szabott hitelajánlatát. Jelzálog típusú hitel igénylése esetén a folyósítás után szabadon rendelkezhet a hitelösszeggel, hitelcél igazolása nélkül.

### Miért érdemes az OTP lakás- és jelzálog típusú hiteleit választania?

- Színvonalas és szakszerű ügyintézésel, tapasztalt munkatársakkal várjuk Önt az egész országot lefedő fiókhálózatunkban.
- Állami támogatások egy helyen elérhetőek. Az OTP Otthonteremtési kamattámogatott lakáshitel, a szocpol (vissza nem térítendő állami támogatás), illetve a lakáshitelhez is köthető OTP Lakástakarék révén kihasználhatja az állami támogatások együttes előnyeit.
- Hűség szolgáltatásunk keretében a törlesztési bankszámlára utalt jövedelem mértékétől függően a hiteltermék standard ügyleti kamatából kamatkedvezményre jogosult.
- A kölcsönt jövedelem és ingatlanfedezet biztosíték mellett nyújtja a Bank, tehát a felvehető hitel összegét nem csak a jövedelem nagysága, hanem a felajánlott ingatlanfedezet értéke is befolyásolja.
- Fedezetként az ingatlanok széles köre elfogadható (pl. üdülő, üdülőtelek).
- Amennyiben a kölcsönhöz havi díjas törlesztési biztosítást köt, különböző váratlan élethelyzetekben (pl. baleset, rokkantság, keresőképtelenség, munkanélküliség, halálest) is biztonságban tudhatja a kölcsön törlesztését, ezzel biztosítva családjá anyagi biztonságát.

### Milyen kedvezményeket tudunk biztosítani az Ön részére munkáltatói ajánlatunk keretében?

- A hitelbiztosítéki érték-megállapítási díj 50%-át az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. a hitelszerződés aláírását követően visszatéríti (1 ingatlan tekintetében).
- A fedezetkezelési és az ügyintézési díj 50%-át nem kell megfizetni.
- 10 millió Ft alatti szerződött hitelösszeg esetén a közjegyzői díj 50%-át az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. fizeti meg.
- 10 millió Ft és a feletti szerződött hitelösszeg esetén a közjegyzői díj 100%-át az OTP Bank Nyrt./OTP Jelzálogbank Zrt. fizeti meg.

Az **OTP Pénzügyi Pont** mint az **OTP Bank** és az **OTP Lakástakarék** függő alügynöke áll rendelkezésre a szerződés megkötése érdekében.

Kapcsolattartó: Fazekas G. Albert Tel.: **06 70 443 6446** E-mail: **FazekasG@otppp.hu**